

Kunpeszér Község Önkormányzata

HASZONBÉRLETI PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

Kunpeszér Község Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Kiíró) az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás rendjéről szóló 8/2022. (V.25.) önkormányzati rendelet alapján nyilvános, licit nélküli egyfordulós pályázatot hirdet a tulajdonában lévő alábbi földterület haszonbérletére.

A pályázat célja: Ajánlatkérő nyilvános, egyfordulós pályázatot hirdet az Önkormányzat tulajdonában álló termőföld határozott időre, minimum 36 hónapra, maximum 60 hónapra történő bérbeadása érdekében.

(Kunpeszér Községi Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 8/2022. (V.25.) önkormányzati rendelete alapján)

A pályázat tárgya: Termőföld bérbeadása, amely természetben Kunpeszér belterületén 316/3b hrsz-ú, 8 ha 7307 m² alapterületű legelő ingatlanból a támogatás alá eső 6 Ha 9500 m² nagyságú terület

Tulajdonos: Kunpeszér község Önkormányzata 1/1-ed tulajdoni hányadban.

Az ingatlanhasznosítás kizárólag bérlet útján valósulhat meg.

Település	Hrsz.	Művelési ág	Tulajdoni hányad	Hektár	A meghirdetett minimális éves haszonbérleti díj mértéke
Kunpeszér	316/3b	legelő	1/1	6 ha 9500 m ²	80.000,- Ft/ha/év

Az eljárás tárgyát képező földrészlet haszonbérbe adására irányuló pályázati eljárásban pályázóként az vehet részt, aki

- helyben lakó,
- a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény 40. § (1) bekezdés alapján földműves,
- a legelő területet rendeltetésének megfelelően kizárólag állattartás céljára használja,
- Kunpeszér Község Önkormányzatával szemben semmiféle lejárt tartozása nem áll fenn.

A pályázat benyújtásának általános feltételei:

- a kitöltött pályázati adatlap a pályázati felhívásban foglaltak tudomásul vételét jelenti, egyben elengedhetetlen feltétele a pályázaton való részvételnek,
- pályázni a honlapról letölthető vagy a Hivatalban átvehető pályázati adatlap – és az ahhoz tartozó mellékletek – hiánytalan benyújtásával lehet,
- hiánypótlásra nincs lehetőség,
- a kitöltött pályázati adatlaphoz mellékelni kell:

- a) az ajánlattevő nyilatkozatát arról, hogy
- a pályázati felhívásban meghatározott termőföld haszonbérletének az ajánlattevő által történő megszerzése nem esik korlátozás alá,
 - valótlan adat szolgáltatása miatt nem zárták ki állami vagyon hasznosítására irányuló korábbi – három évnél nem régebben lezárult – eljárásból,
- b) a Tenyészet Információs Rendszer (TIR) igazoló lapot.

A fentieket alátámasztó dokumentumokat a pályázathoz kell csatolni, bármely nyilatkozat hiánya szerződéskötést kizáró oknak minősül.

A pályázat benyújtásának határideje:

2023. május 16. napja 16.00 óra

A pályázatok benyújtásának helye:

A pályázati adatlapot, a mellékleteket zárt borítékban postai úton vagy személyesen a 6096 Kunpeszér, Béke u. 8. szám alatt kell leadni.

A borítékra rá kell írni: „Haszonbérleti pályázat”. A Kiíró a pályázat benyújtásáról – a pályázat megnevezését, az átvétel helyét, időpontját) tartalmazó – átvételi elismervényt állít ki.

A szerződéskötés jogát az a pályázó szerzi meg, aki a pályázati eljárás során a legmagasabb ajánlatot teszi.

Amennyiben a nyertes ajánlattevő ajánlatát a szerződés aláírása előtt visszavonja, a szerződés megkötésének lehetősége a második legjobb ajánlatot tevőnek felajánlásra kerül, a nyertes pályázó által megajánlott áron.

A szerződés megkötése:

A pályázat eredményéről Kunpeszér Község Önkormányzat Képviselő-testülete a pályázatok benyújtása utáni soron következő ülésen dönt.

A Képviselő-testület a termőföldre vonatkozó előhaszonbérleti jog gyakorlása érdekében a haszonbérleti szerződés hirdetményi úton történő kifüggesztése iránt intézkedik. A nyertes ajánlattevővel (előhaszonbérletre jogosulttal) a szerződést a Kiíró a jegyzőtől kapott értesítés kézhezvételétől számított 15 napon belül köti meg.

A bérlet az éves bérleti díjat tárgyévi november 30-ig köteles egy összegben megfizetni a bérbeadó részére.

További információ:

Varga Attila polgármester

[Tel:76/373-016](tel:76373016)

A pályázati felhívás megjelenik:

Kunpeszér Község Önkormányzat hirdetőtábláján

Kunpeszér Község Önkormányzat honlapján

Varga Attila s.k.
polgármester

Kunpeszér Község Önkormányzata
6096 Kunpeszér, Béke u. 8.

PÁLYÁZATI LAP

Pályázó neve:.....
szül.hely és idő:.....
anyja neve:.....
szem.ig.szám:.....
állampolgársága:.....
cégjegyzékszám/adószám:.....
lakcíme:.....
székhely címe:
Telefonszáma:.....
e-mail cím:.....

PÁLYÁZTATOTT INGATLAN

Címe: Kunpeszér 316/3b hrsz

Bérbeveendő terület: 6 ha 9500 m² szántó

Bérleti díj ajánlat (Ft/év):

Nyilatkozom, hogy

- helyben lakó, a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény 40. § (1) bekezdés alapján földműves vagyok,
- a pályázati felhívásban meghatározott termőföld haszonbérletének általam történő megszerzése nem esik korlátozás alá,
- valótlan adat szolgáltatása miatt nem zártak ki állami vagyon hasznosítására irányuló korábbi – három évnél nem régebben lezárult – eljárásból,
- Kunpeszér Község Önkormányzatával szemben semmiféle lejárt tartozása nem áll fenn,
- adó és köztartozásom nincs.

Kijelentem, hogy a pályázati kiírásban foglalt feltételeket megismertem, és azokat elfogadom.

Tájékoztatjuk, hogy jelen dokumentumban rendelkezésünkre bocsátott személyes adatait Kunpeszér Község Önkormányzata, mint adatkezelő, a tulajdonában álló telekingatlan bérbeadása céljából, döntése megalapozásához, és iratkezeléshez kapcsolódó jogszabályi kötelezettségeinek teljesítéséhez a feltétlenül szükséges mértékben és ideig kezeli. Az Ön személyes adatai az eljárás során továbbításra kerülhetnek a Képviselő-testület részére az előterjesztés mellékleteként, és mint a döntést megalapozó dokumentum, a határozattal együtt publikussá válhatnak. Az Ön személyes adatainak megőrzése a 78/2012 (XII.28) BM rendelet értelmében történik.

Kunpeszér, 2023. hó nap

.....

aláírás